



Herzlich willkommen zur Stadtteilkonferenz

Senat vor Ort – St. Lorenz Süd | 13. Dezember 2023





Themen des heutigen Abends

- Gasmangellage/ Energieversorgung
- Anliegenmelder

Bürgermeister Jan Lindenau

- Hotelneubau am ZOB
- Wohngeldreform 2023
- Wohnraumanpassung am Kolberger Platz 1
- Senior:innentreff St- Lorenz-Süd

Senatorin Pia Steinrücke

- Lärmaktionsplan

Senator Ludger Hinsen

- Kindertagesbetreuung im Stadtteil
- Kulturentwicklungsplanung der Hansestadt Lübeck
- Sportentwicklungsplanung: Sportplatz Dornestraße
- Pflegekindern ein Zuhause geben

Senatorin Monika Frank

- Verbesserungen im ÖPNV-Angebot
- Luther-Schule
- Bugenhagen-Schule
- Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof
- Fahrbahnsanierungen St. Lorenz-Süd
- Ersatzneubau Bahnhofsbrücke
- Neubau Stadtgrabenbrücke

Senatorin Joanna Hagen



Gasmanngelage - Maßnahmen zur Energieeinsparung

Bürgermeister Jan Lindenau

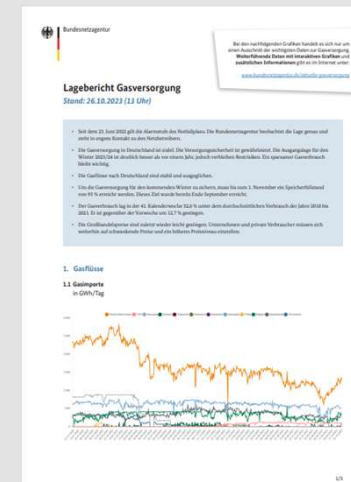




Lagebericht Gasversorgung (BNetzA) – 13.12.2023

Alarmstufe des Notfallplans seit 23.06.2022

- Gasversorgung in Dt. ist stabil und die Versorgungssicherheit gewährleistet.
- Ausgangslage für den Winter 2023/2024 deutlich besser als vor einem Jahr. Es verbleiben Restrisiken wie z.B. ein kalter Winter.
- Gasverbrauch in KW 48 um 8,6 % über Durchschnitt 2018-2021
- Gasfüllstand 91,86 %
- Großhandelspreise leicht gesunken, aber weiter auf schwankende und höhere Preisen einstellen.
- Sparsamer Gasverbrauch bleibt weiter wichtig.



Quelle: Bundesnetzagentur



Energiesparmaßnahmen in Dienstgebäuden

- Zentrale Wärmesteuerung (Steuerung der Vorlauftemperatur).
- Betriebszeiten der Heizung an die Arbeitszeiten anpassen.
- Hydraulischer Abgleich im Heizungssystem (§ 3 EnSiMiMaV).
- Thermostate erneuern.
- Verpflichtende Betriebsferien 27.12. – 29.12.2023 analog Schließung 2022



Persönlicher Beitrag zur Energieeinsparung

- Abschalten aller nicht benötigten elektronischen Geräte bei Verlassen Arbeitsplatz / Wohnung
- Vermeidung Standby-Modus
- Licht ausschalten beim Verlassen des Raums
- Heizung herunterdrehen am Feierabend oder Abwesenheit von mehr als 10 Stunden
- Ungenutzte Räume nicht heizen
- Zugluft vermeiden und Türen geschlossen halten
- Stoßlüften bei Herunterdrehen der Heizung anstelle dauergeöffneter Kippfenster



www.luebeck.de/energiesparen
www.energiewechsel.de



Hilfe für private Haushalte bei Abschlagszahlungen

Hilfsangebote

Anträge

- auf Wohngeld unter www.luebeck.de/wohngeld
- entsprechend dem Sozialgesetzbuch SGB II beim Jobcenter unter www.jobcenter-luebeck.de
- oder entsprechend dem Sozialgesetzbuch SGB XII bei der Hansestadt Lübeck, Soziale Sicherung auf Grundsicherung oder auf Hilfe zum Lebensunterhalt

Clearingstelle Stadtwerke, HL und JobCenter

Kund:innen der SWL, leistungsberechtigt nach (SGB II/XII) oder leistungsberechtigt werden

Maßnahmen u.a.

- Direktüberweisung von Abschlagszahlungen
- Vereinbarung Ratenzahlungen auf 24 Monate



Anliegenmelder

Bürgermeister Jan Lindenau





Mein
Lübeck

Im künftigen Angebot der Hansestadt Lübeck wird auch der neue **Anliegenmelder** sein.

Direkt aus der neuen **Mein Lübeck App** heraus oder auf der **Seite der Hansestadt Lübeck** werden Bürger:innen der Stadt z. B. melden können, wenn ihnen auffällt, dass etwas nicht in Ordnung ist.

Dabei kann der aktuelle Standort übernommen und die Mitteilung zum jeweiligen Anliegen mit Fotos erweitert werden.

Das Anliegen wird dann direkt an die Stadt übermittelt und an die verantwortliche Stelle zur Bearbeitung übergeben.

www.luebeck.de/anliegen





Anliegenmelder

Kategorie
Kategorie *

Bitte wählen

Standort des Anliegens
Bitte wählen Sie den genauen Standort des Anliegens durch einen Klick auf die Karte aus.

Strasse * **Hausnummer**

Breite Straße 62

Postleitzahl * **Ort** *

23552 Lübeck

Staat **Bundesland**

DE Schleswig-Holstein

Kategorien

- Müll/Entsorgung
- Beleuchtung
- Gehwege/Radwege
- Straßen
- Verkehr
- Grünanlagen
- Anderes Anliegen*

Standort

Weitere Angaben
Meine Mitteilung *

Wie viele Anlagen möchten Sie hochladen? *

Bitte wählen

Angaben zur Person

Vorname * Nachname *

E-Mail-Adresse *

Telefonnummer

Anschrift

Straße Hausnummer

Postleitzahl Wohnort

Ihre Mitteilung

Anlagen

z. B. Fotos

Angaben zur Person

Kontaktmöglichkeiten

*z. B. für allgemeine Anfragen ohne Standort



Bearbeitungsstand von Anliegen

Dieser neue Service ist zusätzlich über das Internetportal der Stadt unter www.luebeck.de/anliegenmelder erreichbar, wo auch der aktuelle Status der Bearbeitung über das Smartcity Geoportal abrufbar ist.

Dieser neue Service befindet sich im Aufbau.

Suchfunktion

Meldungsnummer:

Suchwort:

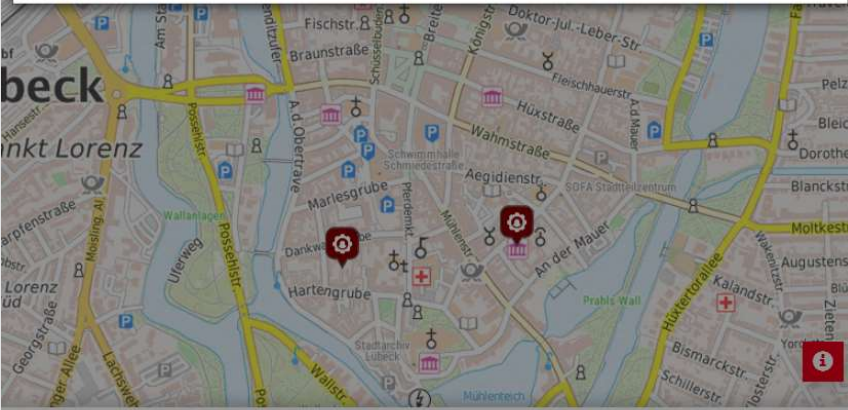
Datum Meldung:

Status:

[Suche starten ...](#)

Anliegenmanagement ✕

Meldung Nr.	44
Eingangsdatum	31.08.2023
Stichwort	Beleuchtung
Sachverhalt	Die Laterne 52 ist defekt.
Status	In Bearbeitung.
Statusdatum	31.08.2023



Kartographie und Gestaltung: Travekompressum



Hotelneubau am ZOB

Direkt am ZOB ist ein neues Hotel mit 176 Zimmern entstanden

Senatorin Pia Steinrücke





Hotelneubau

nach Abriss des abgängigen Gebäudes am ZOB

2017 hat die Hansestadt Lübeck das ca. 2.500 m² große Grundstück zwischen ZOB und Hauptbahnhof an einen neuen Investor verkauft. Dieser hat sich gegenüber der Hansestadt Lübeck verpflichtet, dort ein Hotel zu errichten.

Mitte 2021 wurde mit dem Bau begonnen. Am 01. Dezember dieses Jahres hat das neue Intercity Hotel nun eröffnet.

Das veraltete Bürogebäude, in dem sich zuletzt kleine Läden und eine Diskothek befanden, wurde dafür abgerissen und das Stadtbild rund um den ZOB mit diesem Neubau erheblich aufgewertet.



Wohngeldreform 2023

Senatorin Pia Steinrücke

Wohngeldantrag für den Mietz...

Bitte wählen Sie den Antragstyp

- Erstantrag
- Weiterleistungsantrag
- Erhöhungsantrag

Anschrift der Wohngeldbehörde

Hansestadt Lübeck
-der Bürgermeister-
-der Wohngeldbehörde
23560 Lübeck, Allee 2-6

(bitte eintragen, falls bekannt)

Eingangsstempel

Vorname(n)

Geburtsort (zusätzlich Land, wenn nicht Deutschland)

Staatsangehörigkeit(en)

keine Angabe





Mobiler „dezentraler“ Wohngeldservice in den Stadtteilen:

- Moisling, im Trave-Servicebüro, jeden 1. Mittwoch im Monat
- Kücknitz, im Nachbarschaftstreff, jeden 2. Mittwoch im Monat
- St. Lorenz Süd, in den Räumen der Wohnberatung, Kolberger Platz 1, jeden 3. Mittwoch im Monat
- St. Lorenz Nord, im Nachbarschaftstreff, Langenessallee 19, jeden 4. Mittwoch im Monat

Immer in der Zeit von 09:00 bis 12:00 Uhr!



Serviceangebot

- Allgemeine Wohngeldberatung
- Antragsannahme
- Unterlagennachreichung
- Auskünfte zum laufenden Wohngeld
- Auskünfte zum gestellten Antrag



Wohnraumanpassung am Kolberger Platz 1

Senatorin Pia Steinrücke





Aktuelles aus der Wohnberatung

- Neue Koordinationskraft in der Wohnberatung: Frau Thomalla
- Geburtstag am 27.Nov.: 11 Jahre Ausstellung am Kolberger Platz
- Freie Sprechzeiten jeden Donnerstag 14 – 17 Uhr
- Ab 2024: Mobiler Wohngeld-Service ohne Termin
→ Jeden 3. Mittwoch im Monat 9 – 12 Uhr in den Ausstellungsräumen



Koordinatorin Doris Thomalla
Foto: Wohnberatung





Senior:innentreff St- Lorenz-Süd

Senatorin Pia Steinrücke

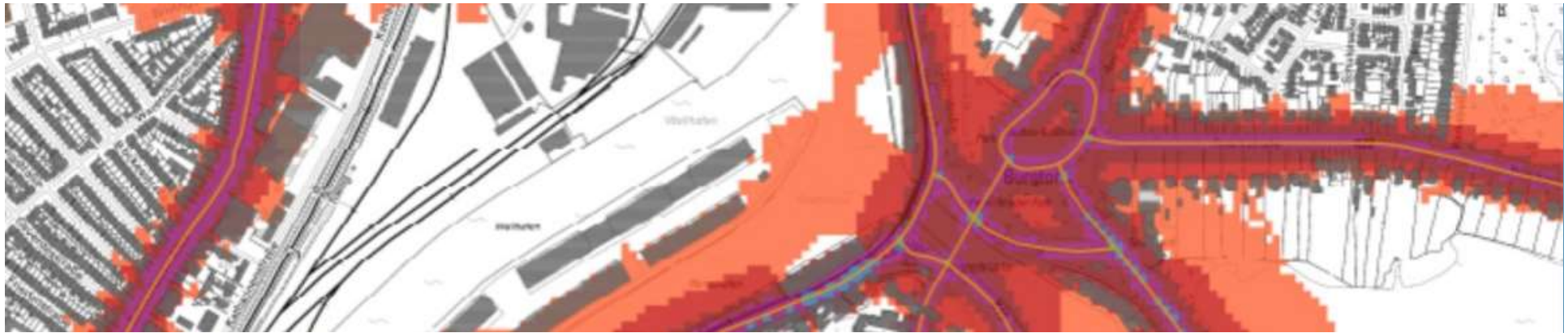




Senior:innentreff für St. Lorenz-Süd

Haushaltsbegleitbeschluss 2024

- In St. Lorenz-Süd gibt es seit einigen Jahren keinen Senior:innentreff mehr
- Aufgrund des Haushaltsbegleitbeschlusses kann nun eine Ausschreibung vorbereitet werden.
- Nach Vergabe soll durch den Träger, der den Treff dann fachlich umsetzen und begleiten wird, eine Beteiligung älterer Bewohner:innen aus dem Stadtteil durchgeführt werden, um gemeinsam die besonderen Bedarfe herauszuarbeiten.



Lärmaktionsplan

Senator Ludger Hinsen





Lärmaktionsplan 2024

Ziele

- Lärmbelastung reduzieren
- Lärmzunahme in ruhigen Gebieten verhindern
- Gesundheitliche Beeinträchtigung vermindern
- Vorbeugender Gesundheitsschutz



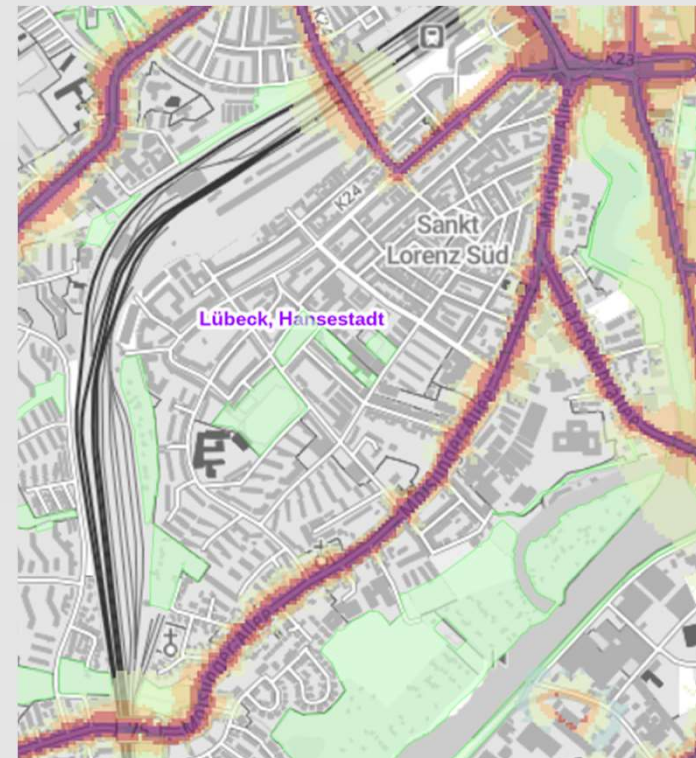


Lärmkartierung Straße

Hauptverkehrsstraßennetz

- 24-Stunden-Wert
- ruhige Gebiete (grün)
- Datenquelle: Digitaler Atlas Nord

<https://danord.gdi-sh.de/viewer/resources/apps/umgebungslaerm/index.html?lang=de#/>



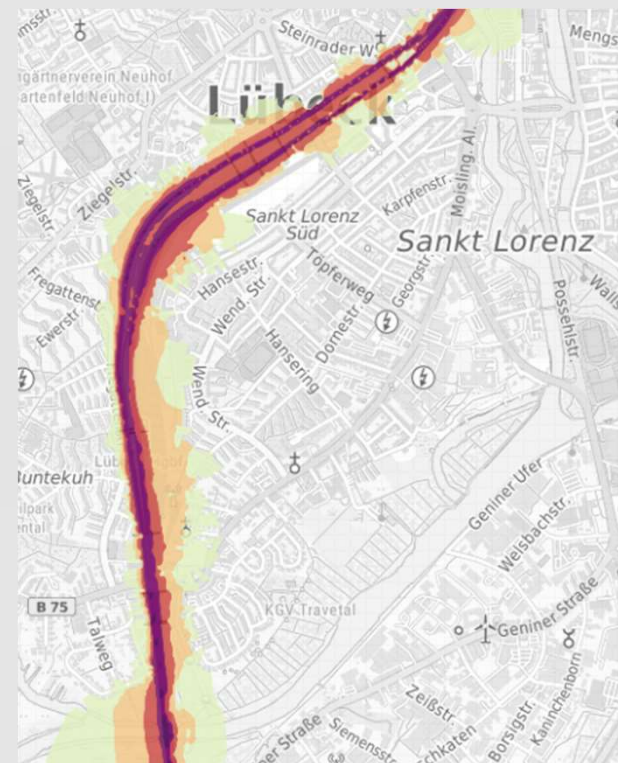


Lärmkartierung Schiene

Haupteisenbahnstrecken

- 24 Stunden-Wert
- Datenquelle: Geoportal des Eisenbahnbundesamtes

<https://geoportal.eisenbahn-bundesamt.de/>



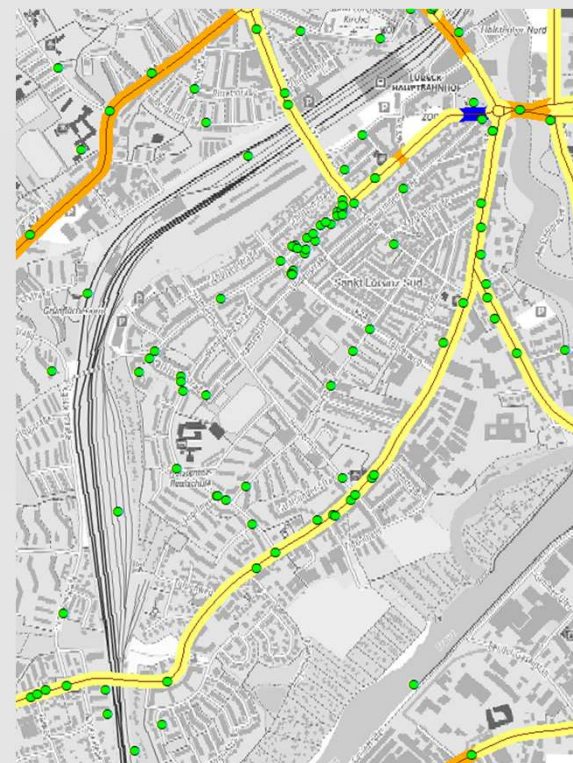


Öffentlichkeitsbeteiligung

Lübeck: Herbst 2024

- Beteiligung: 1365 Teilnehmende (Lübeck gesamt)
- Häufigster Wunsch: Geschwindigkeitskontrollen (694 Nennungen)
- Gefolgt von: Tempo 30 (477 Nennungen)

[Lärmaktionsplan - Stadtentwicklung \(luebeck.de\)](https://www.luebeck.de)





Handlungsbedarf !

Belastete Menschen in Lübeck 2022

geschätzte Zahl der Fälle ischämischer Herzkrankheiten	20
geschätzte Zahl der Fälle starker Belästigung	9502
geschätzte Zahl der Fälle starker Schlafstörung	2475



Je nach Lärmpegelklasse von 77 -392€ pro betroffene Person*
Ca. 7,2 Mio € externe Kosten durch Lärm pro Jahr für Lübeck

L _{DEN} dB(A) (24 Stunden)	Belastete Menschen BEB 2022 (gültiges Verfahren)
Über 55 - 60	17200
Über 60 - 65	12940
Über 65 - 70	16860
Über 70 - 75	3610
Über 75	5
Summe	50615



Aktuelle Entwicklungen in St. Lorenz Süd

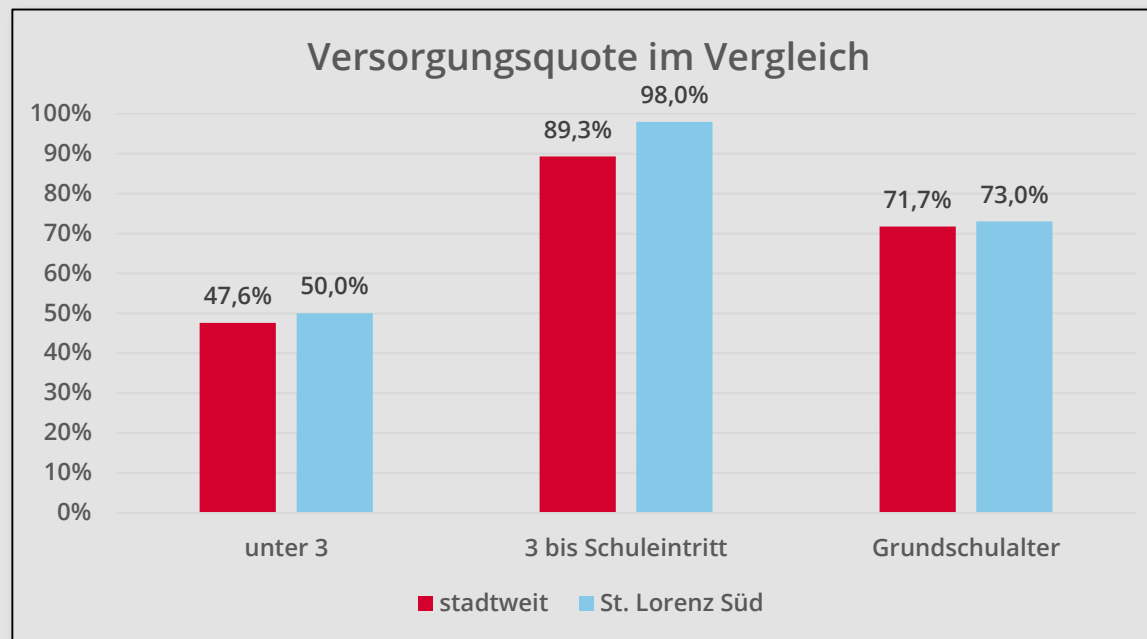
Senatorin Monika Frank





Kindertagesbetreuung im Stadtteil

- Besonderheiten
- Perspektiven





Kulturentwicklungsplanung der Hansestadt Lübeck

Ziel:

- Stärkung des kulturellen Lebens in Lübeck

Zentrales Handlungsfeld:

- (sozio)kulturelles Engagement in den Stadtteilen

Bestands- und Bedarfsanalyse:

- Was wird in den Stadtteilen benötigt, um das (sozio)kulturelle Engagement der Bewohner:innen zu stärken?

Beteiligung:

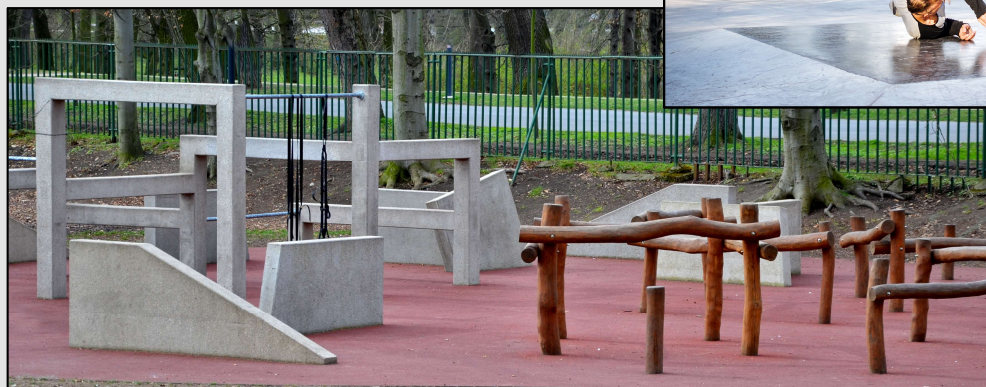
- Ideen und Anregungen an kulturbuero@luebeck.de





Sportentwicklungsplanung: Sportplatz Dornestraße

- Starterprojekt aus dem neuen Sportentwicklungsplan
- Derzeit Planungen mit dem Verein Movement Family e.v. zu einer Parkour- und Calisthenics-Anlage sowie einer Freifläche, die z.B. für Breakdance genutzt werden kann
- Öffentlich zugänglich





Pflegekindern ein Zuhause geben

Wir suchen engagierte Pflegeeltern für Kinder und Jugendliche

- Jeden 1. Mittwoch im Monat Info- und Fragestunde
- Informationen unter: [Pflegekinder - Familie & Bildung \(luebeck.de\)](https://www.luebeck.de/Pflegekinder-Familie-Bildung)





Pflegekinder begleiten, ein Teil ihres Lebens sein

- Zwei Lübecker Pflegefamilien gewähren einen sehr privaten Einblick in das Leben mit ihren Pflegekindern.
- Sie erzählen von ihrem Alltag, worauf sie achten, warum es genau richtig war, ein Kind aufzunehmen.
- Aufrufbar unter:
[Pflegekinder - Familie & Bildung \(luebeck.de\)](https://www.luebeck.de)





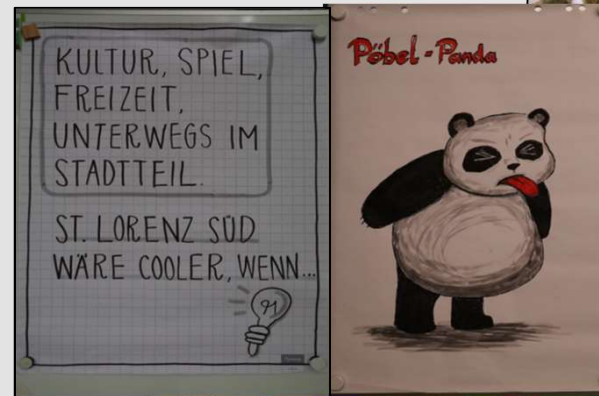
Stadtteilwerkstatt am 05. und 06. Juli 2023 St. Lorenz Süd wäre cooler, wenn.....

Das nervt:

- Müll, Kippen und Hundekot
- Beleidigungen aufgrund von Sprache, Kultur und Religion
- Autos haben Vorrang
Rad und Fußwege in schlechtem Zustand
- Zu wenig freies WLAN
- Oft schlechter Zustand von Spielplätzen
- fehlende Spielmöglichkeiten für Kleinkinder und bei Regen

So wäre es cooler:

- Neben Fuß- und Basketball auch Möglichkeiten zum skaten, Rad- und Inlinerfahren, klettern, hüpfen, Fitness und Entspannung
- Wasserspender und mehr Vereine
- Freies WLAN und Ladestationen für Handys
- Kino, Disco, kostenlose Kurse für Kinder und Jugendliche
- Überdachter Spielplatz / Aktionen gegen Müll





Verbesserungen im ÖPNV-Angebot

Geplante Taktverdichtungen für St. Lorenz Süd **ab 12/2023**

Senatorin Joanna Hagen





Verbesserungen im ÖPNV-Angebot

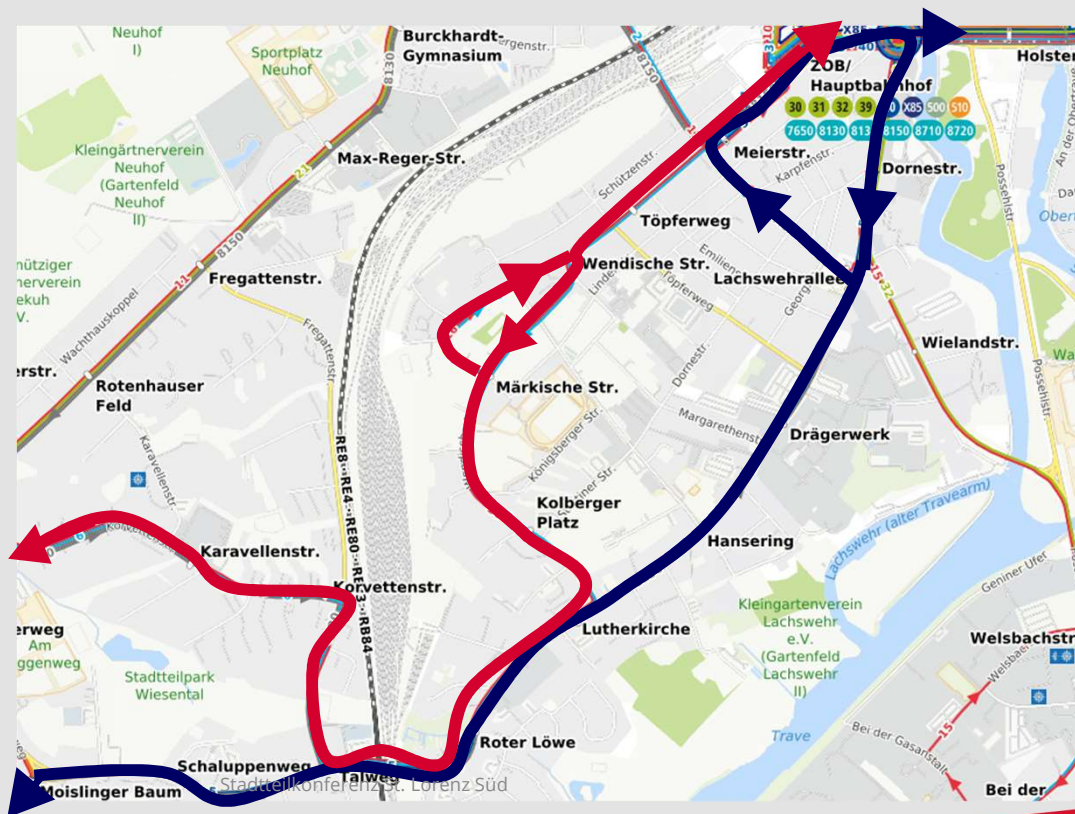
Geplante Taktverdichtungen für St. Lorenz Süd **ab 10.12.2023**

Relation	Status quo	Vorgesehene Verbesserungen ab 12/2023
Linie 5	<ul style="list-style-type: none"> 10- bis 15-Min.-Takt (Mo – Fr) 60-Min.-Takt im Abendverkehr 	<ul style="list-style-type: none"> durchgehender 10-Min.-Takt („Lübeck-Takt“) (Mo – Fr, tagsüber) Ganzwöchig Abends: 30-Min.-Takt Verlängerung zum neuen Bf Moisling
Linien 6/16	<ul style="list-style-type: none"> 15-Min.-Takt der Linie 16 (Mo – Fr) (Sa/So: 30-Min.-Takt der Linie 16) 30-Min.-Takt der Linie 6 jeweils 60-Min.-Takt der 6/16 im Abendverkehr (z. Zt. noch unabgestimmt) 	<ul style="list-style-type: none"> Ganzwöchig Abends: 30-Min.-Takt (durch bessere Überlagerung der Linien 6/16) inkl. Verbesserung der Anschlüsse Bus/Bus und Bus/Zug am Hbf (Sternfahrten)

=> Verbesserungen eingebracht durch den ÖPNV-Aufgabenträger Hansestadt Lübeck, politisch beschlossen durch die Bürgerschaft (VO/2022/11145) und weiter konzeptioniert und umgesetzt durch stadteigenes Verkehrsunternehmen SWL Mobil



Geplante Taktverdichtungen für St. Lorenz Süd ab 12/2023



NEU auf der Linie 5:
10-Min.-Takt mo - fr tagsüber
30-Min.-Takt ganzwöchig abends

NEU auf den Linien 6/16:
30-Min.-Takt ganzwöchig abends
(durch bessere Überlagerung
der 6 und 16)

=> Hinweis: an einer
Taktharmonisierung der 6/16
(auch hier 10-Min.-Takt) wird
z. Zt. noch gemeinsam mit SWL
Mobil für einen der nächsten
Fahrplanwechsel gearbeitet, um
auch hier den **Lübeck-Takt**
anbieten zu können



Ansicht Schulgebäude



Lageplan

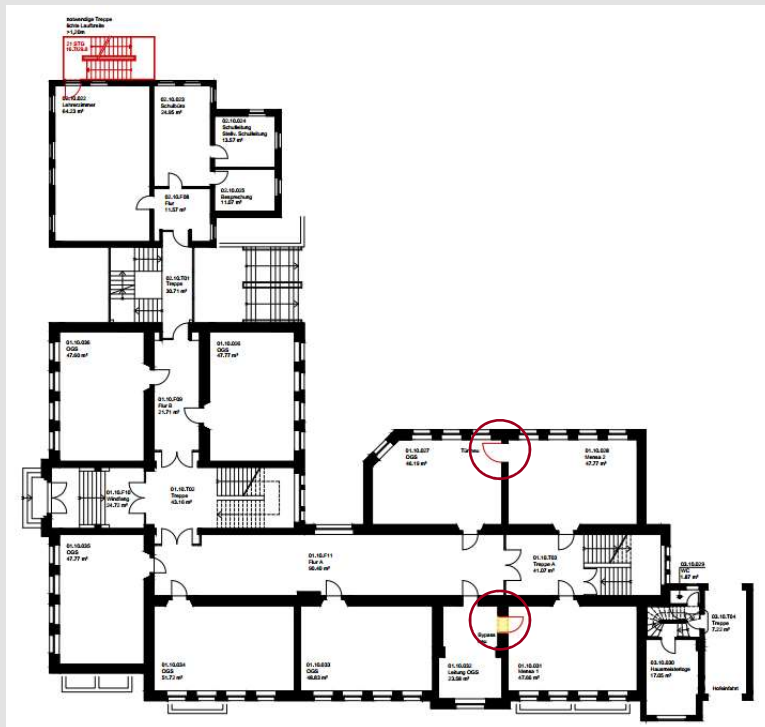
Luther-Schule

Ertüchtigung baulicher Brandschutz
und Instandsetzungsmaßnahmen





Luther-Schule: Ertüchtigung baulicher Brandschutz und Instandsetzung

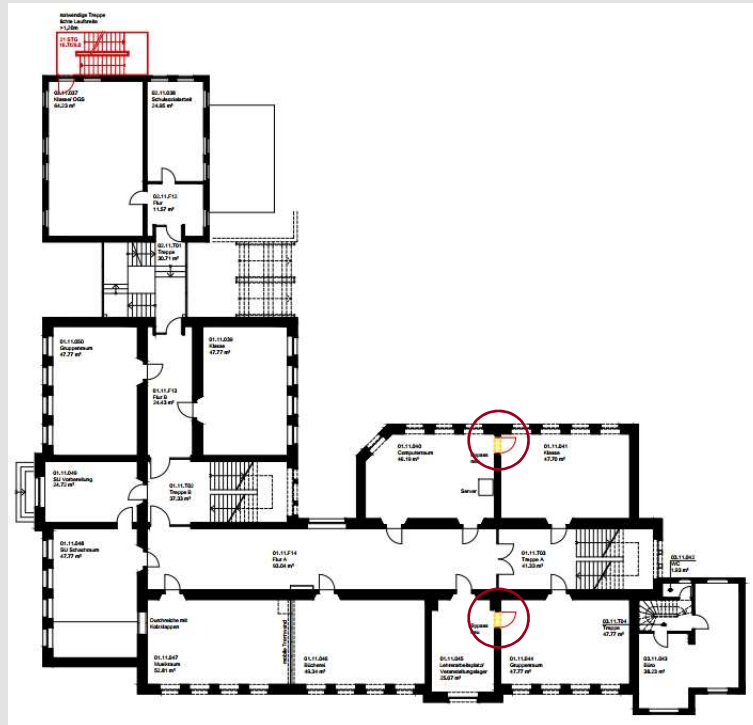


Schulgebäude – Grundriss Erdgeschoss

- 2023 bereits erfolgt:
 - Punktuelle restauratorische Befunderhebung vor Baubeginn
- Von 2023 bis Sommerferien 2024:
 - Installation einer Sicherheitsbeleuchtungsanlage und Rettungswegkennzeichnung
 - Erstellung eines baulichen 2. Flucht- und Rettungsweges aus dem Anbau als Zwischenlösung
 - Prüfung und Instandsetzung von Brandschutztüren
 - Erweiterung der flächendeckenden Brandmeldeanlage u.a. im Bereich der abgehängten Decken



Luther-Schule: Ertüchtigung baulicher Brandschutz und Instandsetzung



Schulgebäude – Grundriss 1.Obergeschoss

- Bis einschl. Sommerferien 2024:
 - Herstellung von Flucht- und Rettungswegen als Bypässe aus 6 Klassenzimmern im EG - 2. OG
 - Ergänzung und Erneuerung von Flucht- und Rettungswegeplänen und Feuerwehrrettungsplänen

- Ende 2024
 - Sporthalle: Instandsetzung Außenwand und Fundament im Eingangsbereich



Schulgebäude



Turnhalle



Schulhof

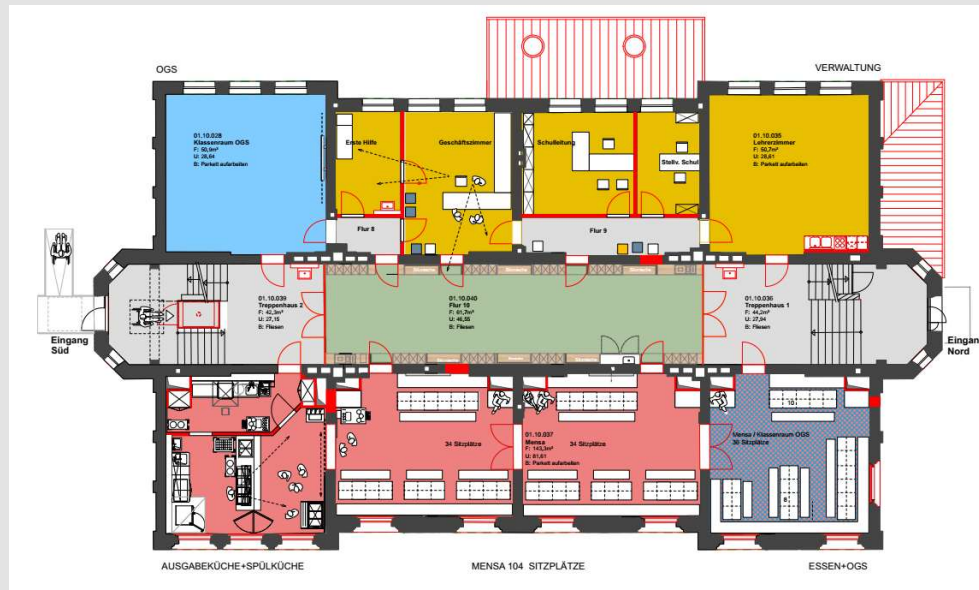
Bughenhagen-Schule

Grundinstandsetzung





Bughenhagen-Schule: Grundinstandsetzung



Schulgebäude – Grundriss Erdgeschoss

- Grundinstandsetzung Schulgebäude und Turnhalle hinsichtlich baulicher Mängel, der Haustechnik, des Brandschutzes und der Barrierefreiheit
- Umnutzung der ehemaligen Hausmeisterwohnung in eine Mensa sowie Umorganisation des Erdgeschosses/ der Verwaltung
- Umsetzung 3-Zügigkeit mit Neuorganisation der Räume, Nutzung der Flure sowie Teilausbau des DG
- Neuorganisation und Sanierung der Umkleiden der Turnhalle
- Neugestaltung des Schulhofs unter Einbezug der sog. Deckungsgräben (Bunkeranlagen)
- Komplettauslagerung der Schule während der Bauzeit in ein Interimsgebäude (Standort: Sportplatz Dornestraße)

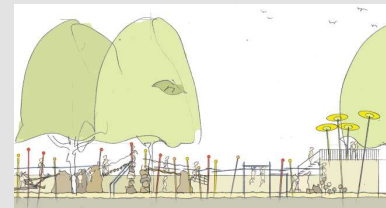


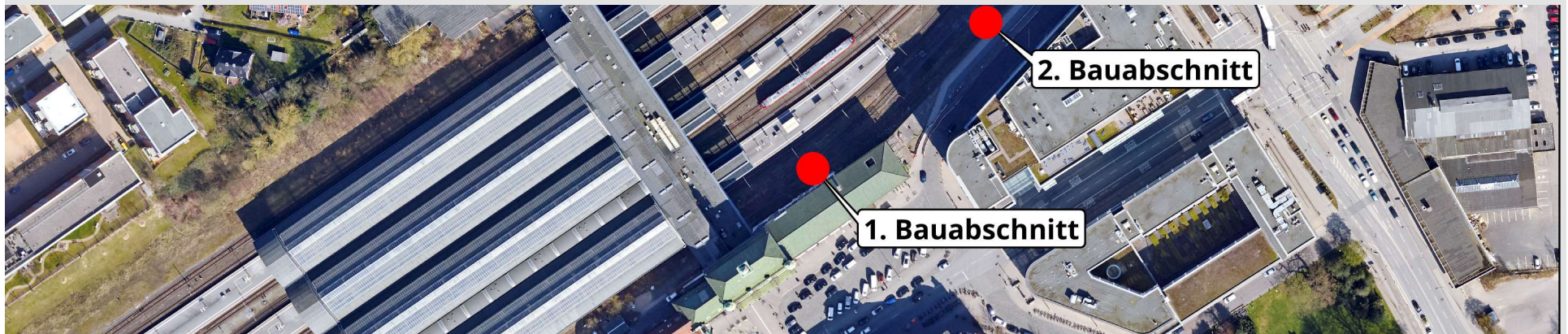
Bughenhagen-Schule: Grundinstandsetzung



Schulhof mit Einbezug der Bunkeranlagen

- Projektstatus: Entwurfsplanung / EW-Bau
- Geplant 2023: Projektfreigabe durch die Ausschüsse. Start Genehmigungsplanung
- Geplant 2024: Ausführungsplanung. Ausschreibung und Vergabe insbesondere der Leistungen Interim.
- Geplant 2025: Vorbereitung Dornestraße sowie Aufbau Interim.
- Im Anschluss erfolgt die ca. zweijährige Sanierung des Schulgebäudes, der Turnhalle sowie des Schulhofs.





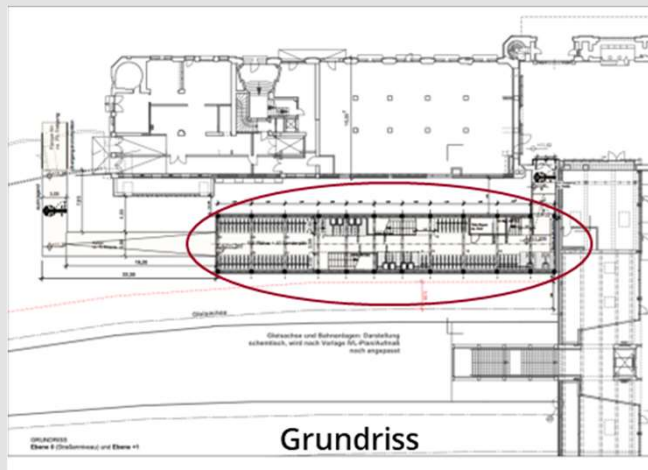
Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof

Senatorin Joanna Hagen





1. Bauabschnitt: Fahrradparkhaus am Empfangsgebäude (Vorplanung)



- Direkter Zugang zur Empfangshalle des Hauptbahnhofes
- KWL GmbH plant und baut für die Hansestadt Lübeck auf Grundstück der Deutschen Bahn.
- Intensive Abstimmungen mit der DB und dem Denkmalschutz
- Es werden ca. 375 überdachte Fahrradstellplätze geschaffen.
- Fertigstellung für Ende 2025 geplant.



Fahrradparkhaus am Empfangsgebäude

2. Bauabschnitt:

- Ziel ist es in Summe mindestens 1.000 überdachte und sichere Fahrradabstellmöglichkeiten zu schaffen.
- Angedachter 2. Bauabschnitt könnte erst nach Sicherung des Geländesprungs zur Schienenanlage durch die Deutsche Bahn begonnen werden. Somit frühestens 2026.
- Daher befindet sich die Hansestadt Lübeck in Verhandlungen mit dem Eigentümer einer benachbarten Tiefgarage.
- Für Umnutzung der Tiefgarage wurden Bundesmittel beantragt.
- Weitere Informationen erfolgen nach Abschluss der Verhandlungen zu Beginn des neuen Jahres.



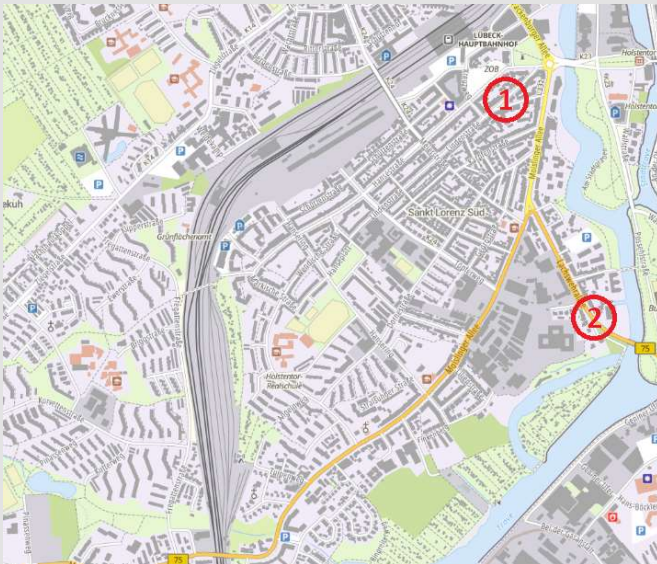
Fahrbahnsanierungen St. Lorenz-Süd

Senatorin Joanna Hagen





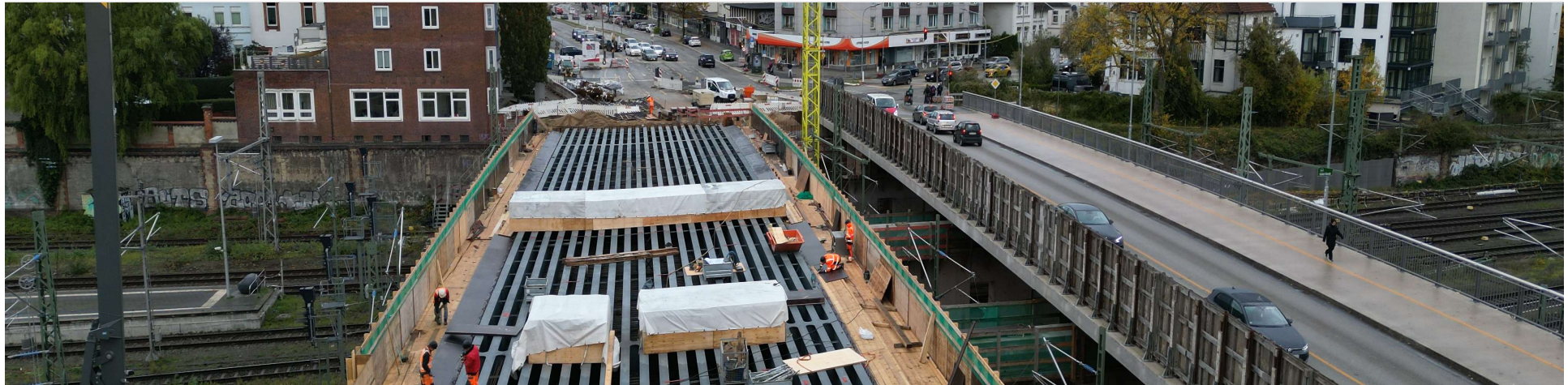
Fahrbahnsanierungen St. Lorenz Süd



- 1) Lindenstraße Fahrbahnsanierung DSK 2023
- 2) Lachswehrallee Fahrbahnsanierung DSK 2024
- 3) umfangreiche Beteiligungen an Gehwegen und Beleuchtung im Zuge des Breitbandausbaus seit 2022 fortlaufend

Sanierungen der letzten Jahre:

- Kolberger Straße
- Hansestraße
- Schützenstraße
- Mittelstraße
- Teichstraße
- Nebenhofstraße
- Hanseplatz
- Stettiner Straße
- Königsberger Straße
- Wendische Straße
- Sachsenweg
- Friesenweg



Ersatzneubau Bahnbrücke

Senatorin Joanna Hagen





Ersatzneubau Bahnbrücke



Derzeitiger Bautenstand:

- Auflager der Stahlträger für den Überbau 2. BA vom 16. bis 20.09.2023 (nachts) erfolgt
- Nächster Meilenstein: Betonage 2. BA in 50. KW 2023 (geplant 01/2024)
- Querverschub 1. TBW in Endlage: Mai 2024
- Fertigstellung Gesamtbaumaßnahme: 09/2024



Neubau Stadtgrabenbrücke

Senatorin Joanna Hagen





Neubau Stadtgrabenbrücke



- Bauauftrag am 13.09.2023 erteilt
- Derzeit: Verbauarbeiten für die Pfeiler
- Erster Spatenstich: 01.11.2023
- Verkehrsfreigabe: September 2024
- Gesamtprojektvolumen: 5,95 Mio. EUR (brutto)



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit
und nun Ihre Fragen!**



Ihr Kontakt zur Stadtverwaltung

Persönlich, telefonisch, online

Behördenrufnummer (0451) 115

ist montags bis freitags von 07:00 bis 19:00 Uhr erreichbar



Onlinedienste

rund 100 Dienstleistungen und Anträge rund um die Uhr

www.luebeck.de/onlinedienste



einfach. online. erledigt.

Die Hansestadt Lübeck bietet bereits heute viele Dienstleistungen digital an. Ihre Verwaltung ist so nur einen Klick entfernt und rund um die Uhr erreichbar:

www.luebeck.de/onlinedienste



<https://www.youtube.com/watch?v=3ByY5peJhGo>



**Vielen Dank für Ihre Teilnahme
und bis zum nächsten Mal!**

Fragenprotokoll unter www.luebeck.de/stadtteilkonferenzen